



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-16-27563-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКС+"
2.2.1.2. ИНН:	5001026307
2.2.1.3. ОГРН:	1025000515320
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	3-х секционный 17-15-13-ти этажный жилой дом со

	встроенными нежилыми помещениями корп. №2 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Юбилейная
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Богородский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ногинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Юбилейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:16:0302007:7995
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-16-13962-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3-х секционный 17-15-13-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корп. №2 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Юбилейная
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	13802,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8177,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7790,6
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	196
6.11. в том числе квартир (штук):	196
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	18-16-14
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Этажность - 17-15-13 эт; Количество секций — 3 шт; Количество квартир, шт, в том числе: - студий - 58 шт; - 1-комнатных квартир - 52 шт; - 2-комнатных квартир - 26 шт; - 3-комнатных квартир - 14 шт; - Евро 2-комнатных квартир - 30 шт; - Евро 3-комнатных квартир - 16 шт; Количество нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (в составе которых помещения подвала: помещения для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовые,

	ИТП, насосная, водомерный узел, помещения уборочного инвентаря; помещения 1 этажа: помещения консьержа с с/узлами, колясочная, венткамеры и безопасные зоны 2-17 этажей 1 секции) — 24 шт, общей площадью — 857,6 кв.м; Количество нежилых помещений (коммерческого назначения) — 9 шт; Площадь нежилых помещений (коммерческого назначения) — 504,8 кв.м; Общая площадь нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме — 4182,6 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	168-864-748 42

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b> Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)