



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Галакс+", Московская область, г.

(наименование застройщика)

Балашиха, ул. Победы, д.2, пом. 1А, эт. 1, gsd-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

noginsk@mail.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№ RU50-16-12654-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

"2-х секционный 11,13-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корп.№3 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ногинский район, г. Ногинск, ул. Юбилейная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0302007:336

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-18-5363-2016, дата выдачи 07.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
"2-х секционный 11,13-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корп.№3 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск"			
Строительный объем - всего	куб.м	34119,30	34119,30
в том числе надземной части	куб.м	31829,3	31829,3
Общая площадь	кв.м.	9789,00	9909,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	47,0	47,0
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
"2-х секционный 11,13-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корп.№3 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск"			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6179,80	6205,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	12-14	12-14
в том числе подземных		1	1
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	178/-	178/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	132/-	132/-
2-комнатные	шт./кв.м	46/-	46/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6445,60	6471,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	МОНОЛИТНЫЙ

фундаментов			железобетон
Материалы стен		-	кирпич+ППС блоки
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	наплавляемые гидроизоляционные материалы
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
"2-х секционный 11,13-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корп.№3 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск"			
Класс энергоэффективности здания		-	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)
плана(-ов):

от 07.09.2018, кадастровый инженер - Числов Иван Викторович, 50-14-977

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)